



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-954/2024-

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE I ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maja Praljak, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom H-MULTIFORM d.o.o. u stečaju OIB: 86026298801, Zagreb, Kvaternikova ulica 7, dana 28. travnja 2026.,

riješio je

I Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom H-MULTIFORM d.o.o. u stečaju OIB: 86026298801, Zagreb, Kvaternikova ulica 7, za dan **27. svibnja 2026. u 11,00 sati**, koja će se održati u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, soba 118/ I kat, s dnevnim redom:

1. Izvješće stečajne upraviteljice o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Donošenje odluke načinu i uvjetima unovčenja imovine stečajnog dužnika- konkretno o skupnoj prodaji slobodne nekretnine stečajnog dužnika- 2/3 dijela nekretnina upisanih kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 101376 k.o. Vrapče Novo koje se sastoje od kčbr. 450/5 voćnjak, Kustošijanska u površini od 25 m zajedno sa nekretninom stečajnog dužnika opterećenom razlučnim pravima- upisanoj kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu ,Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 110865 k.o. Vrapče Novo, 2. Suvlasnički dio:4056/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), stan-A u podrumu, prizemlju i 1.katu koji se sastoji od: podruma, pretprostora, kupaonice, tri sobe, pretprostora sa stubištem, WC-a, dnevnog boravka, blagovaonice s kuhinjom, ostave, ukupne površine 167,97 m<sup>2</sup>, s lođom površine 9,35 m<sup>2</sup>, natkrivenom terasom površine 14,00 m<sup>2</sup>, zajedničke oznake ST-A, te pripadaka: vrtne terase površine 105,00 m<sup>2</sup>, vrta površine 35,00 m<sup>2</sup> i vanjskog prilaza površine 12,00 m<sup>2</sup>, zajedničke oznake A-VR-1, garažnog parkirnog mjesta u dvorištu GPM-1 površine 16,25 m<sup>2</sup>, parkirnog mjesta u dvorištu PM-1 površine 33,50 m<sup>2</sup>.

II Skupština će se održati istovremeno:

u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Zagreb, Kennedyev trg 11, soba 118, I kat,

i

na daljinu uz korištenje audio vizualnih uređaja i tehnološke platforme za komunikaciju na daljinu Microsoft Teams, u skladu s odredbom čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13 i 89/14, 70/19, 80/22 i 114/22; dalje: ZPP) u vezi čl. 10. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24; dalje: SZ), primjenom odredba Pravilnika o održavanju ročišta na daljinu („Narodne novine“ broj: 154/22; dalje: Pravilnik), sve putem poveznice:

<https://teams.microsoft.com/meet/363630250324023?p=LrgCLZVx3pPx1DYHPa>

III Sudionici postupka, koji će ročištu pristupiti na daljinu, ročištu pristupaju se na sljedeći način:

- osobe koje imaju instaliranu aplikaciju Microsoft Teams - putem aplikacije Microsoft Teams
- osobe koje nemaju instaliranu aplikaciju Microsoft Teams – putem poveznice iz točke I izreke ovog rješenja, u kojem slučaju se koristi jedan od internetskih preglednika Google Chrome/Firefox/Safari/Edge i sl.

Napominje se da nije nužno instalirati aplikaciju Microsoft Teams već je i bez nje moguće uredno pristupiti i sudjelovati na ročištu, za što je potrebno osigurati jedan od navedenih internetskih preglednika najnovije generacije.

IV Upozoravaju se stranke da ukoliko na ročištu kojem prisustvuju na daljinu trebaju predati određenu dokumentaciju, ista se tijekom ročišta može predati u PDF formatu putem elektroničke pošte na e-mail adresu: nikolina.kronic@tszg.pravosudje.hr (čl. 6. st. 2. podst. 4. Pravilnika).

V Upozoravaju se sudionici postupka koji ročištu pristupaju na daljinu da su dužni obavijestiti sud ako zbog zdravstvenih razloga (oštećen sluh, poteškoće s govorom, sljepoća ili slabovidnost) ili drugih razloga ne mogu sudjelovati na ročištima koje se održavaju na daljinu (čl. 6. st. 3. Pravilnika).

Ukoliko sudionici postupka imaju tehničke poteškoće zbog kojih su spriječeni sudjelovati na ročištu na daljinu, o istome mogu obavijestiti sud na e-mail adresu: nikolina.kronic@tszg.pravosudje.hr ili na broj telefona 00385 1 4897222 (čl. 6. st. 2. podst. 5. Pravilnika).

Ako sudionik postupka ne obavijesti sud o tehničkim poteškoćama zbog kojih ne može pristupiti ročištu smatrat će se da je neopravdano izostao s ročišta (čl. 9. st. 7. Pravilnika).

Svaki sudionik postupka može pristupiti na ročište u zgradi suda, kao što je naznačeno u točki IV izreke ovog rješenja.

VI Ovo rješenje s poveznicom iz točke II izreke objaviti će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

## z a k l j u č i o j e

I Određuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika H-MULTIFORM d.o.o. u stečaju OIB: 86026298801, Zagreb, Kvaternikova ulica 7, upisanih kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb:

- zk.ul. 110865 k.o. Vrapče Novo, 2. Suvlasnički dio: 4056/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), stan-A u podrumu, prizemlju i 1.katu koji se sastoji od: podruma, preprostora, kupaonice, tri sobe, preprostora sa stubištem, WC-a, dnevnog boravka, blagovaonice s kuhinjom, ostave, ukupne površine 167,97 m<sup>2</sup>, s lođom površine 9,35 m<sup>2</sup>, natkrivenom terasom površine 14,00 m<sup>2</sup>, zajedničke oznake ST-A, te pripadaka: vrtne terase površine 105,00 m<sup>2</sup>, vrta površine 35,00 m<sup>2</sup> i vanjskog prilaza površine 12,00 m<sup>2</sup>, zajedničke oznake A-VR-1, garažnog parkirnog mjesta u dvorištu GPM-1 površine 16,25 m<sup>2</sup>, parkirnog mjesta u dvorištu PM-1 površine 33,50 m<sup>2</sup> i
- zk.ul. 101376 k.o. Vrapče Novo koje se sastoje od kčbr. 450/5 voćnjak, Kustošijanska u površini od 25 m<sup>2</sup> u 2/3 dijela

Ročište se određuje za dan **27. svibnja 2026. u 11,05 sati**, u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Zagreb, Kennedyev trg 11, soba 118, I kat.

II Na ročište se pozivaju:

- stečajni upravitelj
- razlučni vjerovnici: Erste & Steiermärkische bank d.d. Rijeka;
  - 1. Muškić Sergeja, Ulica Kneza Mislava 15, Zagreb
  - 2. Kalafatić-Jurlin Sanja, Ulica Adalberta Georgijevića 5, Samobor
  - 3. Lončarević Martina, Kustošijanska ulica 90, Zagreb
- stečajni vjerovnici

III Ročište će se održati istovremeno:

u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Zagreb, Kennedyev trg 11, soba 118, I kat,

i

na daljinu uz korištenje audio vizualnih uređaja i tehnološke platforme za komunikaciju na daljinu Microsoft Teams, u skladu s odredbom čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13 i 89/14, 70/19, 80/22 i 114/22; dalje: ZPP) u vezi čl. 10. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24; dalje: SZ), primjenom odredba Pravilnika o održavanju ročišta na daljinu („Narodne novine“ broj: 154/22; dalje: Pravilnik), uz sve upute i

upozorenja navedena u točkama III-V izreke rješenja, a putem poveznice navedene u točki II izreke rješenja.

Zagreb, 28. travnja 2026.

Sutkinja:  
Maja Praljak

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja i zaključka žalba nije dopuštena.

**DNA:**

1. Stečajni upravitelj
2. e-oglasna ploča uz podnesak stečajnog upravitelja od 27. travnja 2026. s prilogima
3. razlučni vjerovnici
  - Erste & Steiermärkische bank d.d. Rijeka po punomoćniku
  - Muškić Sergeja, Ulica Kneza Mislava 15, Zagreb
  - Kalafatić-Jurlin Sanja, Ulica Adalberta Georgijevića 5, Samobor
  - Lončarević Martina, Kustošijanska ulica 90, Zagreb

Broj zapisa: **9-30887-41da7**

Kontrolni broj: **065e6-1f725-0bc31**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.